



# Amtsblatt

der Stadt Monheim  
und der Verwaltungs-  
gemeinschaft Monheim  
Herausgeber: Stadt Monheim  
und Verwaltungsgemeinschaft  
Monheim  
Telefon 09091/9091-0  
Telefax 09091/9091-44  
E-Mail: [info@monheim-bayern.de](mailto:info@monheim-bayern.de)  
Internet:  
<http://www.monheim-bayern.de>  
Satz:  
Medienzentrum Augsburg GmbH  
Erscheint nach Bedarf

Nr. 45 Donnerstag, 06. November 2025

## Nr. 1 Sitzung des Bau- und Grundstücksausschusses

Am Dienstag, den 11.11.2025 um 17.00 Uhr findet im großen Sitzungssaal im Rathaus Monheim die Sitzung des Bau- und Grundstücksausschusses Monheim statt.

### Tagesordnung:

1. Mitteilungen
  2. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Sitzungen
  3. Fällung von 4 Bäumen in der Jahnstraße – Antrag einer Grundstückseigentümerin
  4. Bauantrag auf Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 2005, Gmk. Monheim, Eichendorffstr. 20
  5. Bauantrag auf Neubau zweier Mehrfamilienhäuser inkl. Arztpraxis auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1556/3, Gmk. Monheim, Treuchtlinger Str. 37
  6. Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1275/18, Gmk. Monheim, Am Sonnenbühl 43
  7. Ausweisung eines Radfahrerschutzstreifens in der Donauwörther Straße durch das Staatl. Bauamt Augsburg
  8. Nachträglich eingegangene Tagesordnungspunkte
- anschließend nichtöffentliche Sitzung

## Nr. 2 Bürgerversammlung Stadt Monheim & Stadtteile

Am Mittwoch, den 03.12.2025 findet um 19.00 Uhr die Bürgerversammlung für die Stadt Monheim sowie die Stadtteile in der Stadthalle Monheim statt.

### Tagesordnung:

1. Information bezüglich Sturzfluten-Risiko-Management durch das Ingenieurbüro Eckmeier & Geyer, Nördlingen
  2. Bericht des Bürgermeisters über wesentliche Maßnahmen im gesamten Stadtgebiet
  3. Fragen und Anregungen der Bürger
- An alle Bürgerinnen und Bürger von Monheim und den Stadtteilen ergeht freundliche Einladung.
- Anträge, Eingaben, etc., die zur Behandlung kommen sollen, sind bis spätestens drei Werktagen vor der Ver-

anstaltung schriftlich bei der Stadt Monheim einzureichen.

Monheim, 04.11.2025  
STADT MONHEIM  
Günther Pfefferer  
Erster Bürgermeister

## Nr. 3 Fälligkeit der Realsteuern

Am 15. November 2025 werden zur Zahlung fällig:

- a) die **Gewerbesteuer** (Vorauszahlung) für die Zeit vom 01.10. – 31.12.2025
- b) die **Grundsteuer** (bei vierteljährlicher Zahlungsweise) für die Zeit vom 01.10. – 31.12.2025.

Sofern keine Abbuchungsermächtigung vorliegt, bitten wir diese Steuern bis spätestens 15.11.2025 zur Einzahlung zu bringen. Nach diesem Zeitpunkt sind wir leider gezwungen, die fälligen Beträge einschließlich Mahngebühren und Säumniszuschlägen zu erheben.

Pfefferer  
Erster Vorsitzender

## Nr. 4 Nominierungsveran- staltung der SPD/Bürger für Monheim

Am Donnerstag, den 20.11.2025 um 19.00 Uhr findet im TSV-Sportheim „Am Mandele“ die Nominierungsveranstaltung der Wählergemeinschaft „SPD/Bürger für Monheim“ für den Bürgermeister und den Stadtrat der Stadt Monheim statt.

Monheim, den 31.10.2025  
Norbert Meyer  
Erster Vorsitzender

## Nr. 5 Nominierungs- versammlung der Monheimer Umland Liste – MUM

Am Samstag, den 22.11.2025 um 20.00 Uhr findet im Feuerwehrhaus in Itzing die Nominierungsversammlung der Monheimer Umland Liste – MUM statt.

Alexander Leinfelder  
Erster Vorstand

## Nr. 6 Erdaushubdeponie in Monheim

Die Erdaushubdeponie ist nach vorheriger Vereinbarung mit dem Deponiewart, Tel.: 0151/12993033 von Montag bis Freitag geöffnet. Anmeldungen am Vortag!

## Nr. 7 Recyclinghof und Grünabfallsammelplatz Monheim

Der Recyclinghof mit Grünabfallsammelplatz an der Nürnberger Straße ist von März bis November am Freitag von 14.00 – 17.00 Uhr und am Samstag von 09.00 – 13.00 Uhr geöffnet.

Wir bitten um Beachtung!  
Es werden sowohl Sperrmüll als auch Kühlgeräte angenommen. Die

dafür anfallenden Gebühren sind sofort zu entrichten.

Nähere Informationen erhalten Sie auch unter  
[www.awv-nordschwaben.de](http://www.awv-nordschwaben.de).

Günther Pfefferer  
Erster Bürgermeister

## Verwaltungsgemeinschaft Monheim (Stadt Monheim sowie die Gemeinden Buchdorf, Daiting, Rögling und Tagmersheim)

## Nr. 1 Fälligkeit der Realsteuern

Am 15. November 2025 werden zur Zahlung fällig:

- a) die **Gewerbesteuer** (Vorauszahlung) für die Zeit vom 01.10. – 31.12.2025
- b) die **Grundsteuer** (bei vierteljährlicher Zahlungsweise) für die Zeit vom 01.10. – 31.12.2025.

Sofern keine Abbuchungsermächtigung vorliegt, bitten wir diese Steuern bis spätestens 15.11.2025 zur Einzahlung zu bringen. Nach diesem Zeitpunkt sind wir leider gezwungen, die fälligen Beträge einschließlich Mahngebühren und Säumniszuschlägen zu erheben.

Pfefferer  
Erster Vorsitzender

## A) GEMEINDE BUCHDORF

## Nr. 1 Sitzung des Gemeinderates Buchdorf

Am Montag, den 10.11.2025 um 19.30 Uhr findet im Sitzungssaal im Rathaus Buchdorf die Sitzung des Gemeinderates Buchdorf statt.

### Tagesordnung:

1. Änderung des Bebauungsplanes „Südliche Ortserweiterung I“, Gemeinde Buchdorf – Aufstellungsbeschluss mit Freigabe zur Entwurfsplanung und Einleitung der Verfahrensschritte nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
2. Änderung des Bebauungsplanes „Südliche Ortserweiterung II“, Gemeinde Buchdorf – Aufstellungsbeschluss mit Freigabe der Entwurfsplanung und Einleitung der Verfahrensschritte nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
3. Berufung des/der Gemeindewahlleiters/in und dessen/deren Stellvertretung für die Kommunalwahl 2026
4. Entwicklung der Einnahmen aus der Grundsteuer A sowie der Grundsteuer B durch die Änderung der Hebesätze zum 01.01.2025
5. Errichtung einer PV-Anlage auf dem Geschäftshaus 1 (Neue Mitte Buchdorf) – Antrag der „Neuen Energie Buchdorf eG“
6. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung
7. Bekanntgaben anschließend nichtöffentliche Sitzung

Grob  
Erster Bürgermeister