



# Amtsblatt

der Stadt Monheim  
und der Verwaltungsgemeinschaft Monheim

Herausgeber: Stadt Monheim  
und Verwaltungsgemeinschaft  
Monheim  
Telefon 090 91/90 91-0  
Telefax 090 91/90 91-44  
E-Mail: [info@monheim-bayern.de](mailto:info@monheim-bayern.de)  
Internet:  
<http://www.monheim-bayern.de>  
Satz:  
Medienzentrum Augsburg GmbH  
Erscheint nach Bedarf

Nr. 49 Samstag, 7. Dezember 2019

## Nr. 1 Sitzung des Stadtrates

Am Dienstag, 10. Dezember 2019, 19:00 Uhr findet im großen Sitzungssaal die Sitzung des Stadtrates statt.

### Tagesordnung:

1. Wasserverbundleitung Bayerischer Rieswasserversorgung zur Wasserversorgung Fränkischer Wirtschaftsraum; Beschlussfassung zur Dienstbarkeitsbestellung und abschließen der Vereinbarung
2. 1. Änderung des Bebauungsplanes „Osterholz III“ im Vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB; Anlegung von Erschließungsstichstraßen Richtung Osten mit anpassen der Fläche von 4 Bauparzellen
3. Beschluss über Vereinfachte Umlegung „3. Bauabschnitt Osterholz III“, Gmk. Monheim (6910), Stadt

Monheim

4. Vorlage des kaufmännischen Jahresabschlusses 2017 für BGA „Wasserversorgung, Verkehrsbetrieb und Photovoltaikanlagen“
5. Erwerb der kommunalen Sozialraumanalyse für die Stadt Monheim sowie evtl. weiterer Zusatzleistungen
6. Neubau Kindertagesstätte in Monheim; Erklärung über Aufbringen der Eigenmittel und Vorfinanzierung der Zuwendungen
7. Jahresrückblick

**anschließend nichtöffentliche Sitzung**

## Nr. 2 Bekanntmachung über die Auslegung des Bebauungsplanes „Am Altweiherweg“ (im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB) nach § 3 Abs. 2 BauGB

Der Stadtrat hat am 26.11.2019 beschlossen, für das Gebiet „Am Altweiherweg“ einen Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzustellen, der wie folgt umgrenzt ist:

- Im Norden: durch Fl.-Nrn. 1009 und 130 (jeweils Tfl., Acker)
- Im Osten: durch Fl.-Nr. 130 (Tfl., Nebenge-

- bäude)
  - Im Süden: durch Fl.-Nr. 400/25 (Tfl., Altweiherweg), Fl.-Nrn. 124 und 122 (jeweils Wohnen)
  - Im Westen: durch Fl.-Nr. 860/6 (Tfl., Altweiherweg), Fl.-Nr. 1031/21 (Tfl., Finckenweg) jeweils Gemarkung Monheim
- Das Gebiet umfasst folgende Grundstücke Fl.-Nrn. 1009 Tfl., 130 Tfl., 126, Gemarkung Monheim.
- Das Gebiet wird als allgemeines Wohngebiet im Sinne von § 4 BauNVO festgesetzt.

Mit der Planung wurde das Planungsbüro Godts, Römerstraße 6 in 73467 Kirchheim am Ries beauftragt.

Die Lage des Plangebietes ist dem Lageplan zu entnehmen, der nachfolgend abgedruckt ist.

Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung, Gutachten Avifauna, Fachbeitrag zur speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung, Satzung und Planzeichnung liegt vom

**16. Dezember 2019 bis einschließlich 24. Januar 2020**

öffentlich in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Monheim, 1. Stock, Zi.-Nr. 106, (Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 7.30 – 12.15 Uhr, Freitag: 7.30 – 12.30 Uhr, Donnerstag: 13.00 – 18.00 Uhr) zu jedermanns Einsicht aus.

Es wird darauf hingewiesen, dass

Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Die Unterlagen können auch im Internet unter **[www.monheim-bayern.de](http://www.monheim-bayern.de)** bei Wirtschaft, Wohnen und Bauen, 2. Bebauungspläne im Aufstellungsverfahren unter – Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Altweiherweg“, Monheim, – eingesehen werden.

Folgende wesentliche umweltrelevante Information liegt vor:

DIN 14090 vom Mai 2003 „Flächen für die Feuerwehr auf Grundstücken“

Der Bebauungsplan „Am Altweiherweg“ befindet sich in der Mitte Monheims unweit der Stadthalle.



Monheim, 3.12.2019  
Stadt

**Pfefferer  
Erster Bürgermeister**

## Nr. 3 Erdabfuhrplatz in Monheim

Der Erdabfuhrplatz ist bis Ende März 2020 geschlossen.

## Nr. 4 Grünabfallsammelplatz Monheim

Der Grünabfallsammelplatz an der Nürnberger Straße ist bis Februar am Samstag von 9.00 bis 12.00 Uhr geöffnet.

Nähere Informationen erhalten Sie auch unter **[www.awv-nordschwaben.de](http://www.awv-nordschwaben.de)**.

## Nr. 5 Recyclinghof

Der Recyclinghof an der Nürnberger Straße ist bis Februar am Samstag von 9.00 bis 12.00 Uhr geöffnet.

Es werden sowohl Sperrmüll als auch Kühlgeräte angenommen.

Die dafür anfallenden Gebühren sind sofort zu entrichten.

Nähere Informationen erhalten Sie auch unter **[www.awv-nordschwaben.de](http://www.awv-nordschwaben.de)**.

**Pfefferer  
Erster Bürgermeister**

**Verwaltungsgemeinschaft Monheim (Stadt Monheim sowie die Gemeinden Buchdorf, Daiting, Rögling und Tagmersheim)**

A) VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT MONHEIM

## Nr. 1 Gemeinsame Bekanntmachungen

Auf die Gemeinsamen Bekanntmachungen wird verwiesen.

Vellinger  
Erster Vorsitzender