



Amtsblatt

der Stadt Monheim
und der Verwaltungsgemeinschaft Monheim

Herausgeber: Stadt Monheim
und Verwaltungsgemeinschaft
Monheim
Telefon 09091/9091-0
Telefax 09091/9091-44
E-Mail: info@monheim-bayern.de
Internet:
<http://www.monheim-bayern.de>
Satz:
Medienzentrum Augsburg GmbH
Erscheint nach Bedarf

Nr. 38 Donnerstag, 17. September 2020

Nr. 1 Bekanntmachung über die 5. Änderung des Bebauungsplanes „Angerberg-West“, Monheim im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB; Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB

Der Stadtrat hat am 15.09.2020 die 5. Änderung des Bebauungsplanes „Angerberg-West“, Monheim im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB, ohne Durchführung einer Umweltprüfung, wie nachstehend beschrieben, beschlossen:

Die Änderung beinhaltet folgende Punkte:

- Für WA 1 und WA 2 gelten dieselben Festsetzungen:
 - Mehrfamilienhäuser entfallen
 - es sind nur noch Einfamilien- bzw. Doppelhäuser zulässig mit max. 2 Vollgeschossen
- öffentliche Stellplätze sowie die Tiefgarage entfallen; je Wohnein-

heit sind 2 Stellplätze nachzuweisen

- WA 2 wird ebenfalls wie WA 1 in mehrere Parzellen eingeteilt.
- Die Baugrenzen wurden an die neue Planung angepasst.

Die 5. Änderung des Bebauungsplanes „Angerberg-West“, Monheim mit Begründung, Festsetzung, Satzung und Planzeichnung liegt in der Zeit vom

**25. September 2020
bis einschließlich
26. Oktober 2020**

öffentlich in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Monheim, Marktplatz 23, 86653 Monheim, 1. Stock, Zi.-Nr. 106, (Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 7.30 – 12.15 Uhr, Freitag: 7.30 – 12.30 Uhr, Donnerstag: 13.00 – 18.00 Uhr) zu jedermanns Einsichtnahme aus.

Umweltrelevante Informationen liegen nicht vor.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Die Unterlagen können auch im Internet unter www.monheim-bayern.de bei Wirtschaft, Wohnen und Bauen, 2. Bebauungspläne im Aufstellungsverfahren unter 5. Änderung des Bebauungsplanes „Angerberg-West“, Monheim, eingesehen werden.

Monheim, 16.09.2020

STADT

**Pfefferer
Erster Bürgermeister**

Nr. 2 Mitgliederversammlung der Nahwärme Rehau e.V.

Am 10.10.2020 findet um 20:00 Uhr in Rehau in der Gerätehalle (Abtstraße 19) die Mitgliederversammlung der Nahwärme Rehau e.V. statt.

Nr. 3 Erdabfuhrplatz in Monheim

Der Erdabfuhrplatz ist nach vorheriger Vereinbarung mit der Stadt Monheim, Tel.: 0 90 91 / 90 91 - 0 von Montag bis Freitag geöffnet.

Anmeldungen am Vortag!

Kleinmengen werden nur noch entgegengenommen, wenn zeitgleich eine größere Anlieferung stattfindet. Die Gebühren hierfür sind sofort zu bezahlen.

Nr. 4 Recyclinghof und Grünabfallsammelplatz Monheim

Der Recyclinghof mit Grünabfallsammelplatz an der Nürnberger Straße ist bis November am Freitag von 14.00 bis 17.00 Uhr und am Samstag von 9.00 bis 13.00 Uhr geöffnet.

Seit 01. Juli 2020 gelten gelockerte Schutzmaßnahmen. Nähere Informationen erhalten Sie auch unter www.awv-nordschwaben.de.

**Pfefferer
Erster Bürgermeister**